



Principales perspectives commerciales de MCAP lors du 2^e trimestre

Blogues récents



Prises en charge de prêts hypothécaires commerciaux : ce que vous devez savoir

Si vous cherchez à acheter une propriété commerciale, vous pourriez rencontrer ce qu'on appelle la prise en charge de prêt hypothécaire. Un prêt hypothécaire pouvant être pris en charge signifie que l'acheteur peut reprendre le prêt existant lorsqu'il achète la propriété du vendeur.

Voyez comment la prise en charge d'un prêt hypothécaire commercial peut être avantageuse pour les acheteurs potentiels et les vendeurs.

LIRE



Rencontrez l'Équipe des prêts hypothécaires commerciaux de MCAP : Hasnain Asghar

La série Rencontrez l'équipe de MCAP vous présente Hasnain Asghar, directeur associé de l'origination au sein du Groupe des prêts hypothécaires commerciaux de MCAP à Toronto. Nous avons eu le plaisir de nous entretenir avec lui pour en apprendre davantage sur son expérience dans l'industrie des prêts commerciaux et sur les éléments clés qui offrent une valeur exceptionnelle aux clients de MCAP.

Apprenez-en plus sur l'expérience de Hasnain auprès de MCAP dans cette interview.

LIRE



Termes de prêts hypothécaires commerciaux

Lorsque vous examinez vos options en matière de prêt hypothécaire commercial, il y a de nombreux facteurs à considérer, comme le montant du financement dont vous avez besoin, le taux d'intérêt et la durée du processus global. Et une autre décision clé que vous devrez prendre est le terme hypothécaire à sélectionner.

Découvrez comment l'équipe des prêts hypothécaires commerciaux de MCAP peut vous aider à choisir le terme hypothécaire commercial qui vous convient et qui répond le mieux à vos besoins financiers et à votre stratégie.

LIRE



Événements à venir

Marquez votre calendrier : Cocktail de l'industrie de MCAP
— 13 septembre

Les invitations seront envoyées en août

Financements majeurs de l'équipe des prêts hypothécaires commerciaux de MCAP

Financement de la construction assuré par la SCHL

55 800 000 \$

LaSalle, QC

166 unités d'appartements résidentiels



Prêt hypothécaire à terme assuré par la SCHL

6 400 000 \$

Edmonton, AB

58 unités d'appartements résidentiels



Financements récents

Apprenez-en davantage sur les récents projets financés par MCAP dans votre région.

[DÉCOUVREZ-EN PLUS](#)

Témoignage client

Starlight
INVESTMENTS

Starlight Investments

Starlight Investments entretient des liens étroits avec MCAP, ayant travaillé sur plusieurs financements assurés par la SCHL au cours de la dernière décennie dans l'ensemble de notre portefeuille multifamilial canadien, avec 6 prêts totalisant plus de 265 M\$ financés en 2022 seulement.

Ce qui distingue MCAP, c'est l'expertise et la profondeur de son équipe dans tous les services - des gens qui croient fermement en la prestation d'un service à la clientèle exceptionnel. Le traitement de nos prêts s'est déroulé rondement, du début à la fin, et nous avons pu profiter des solutions de financement personnalisées offertes par MCAP, ce qui est particulièrement important dans le contexte actuel où les taux d'intérêt sont volatils.

L'équipe de MCAP est vraiment la meilleure de sa catégorie et nous sommes impatients de poursuivre nos activités ensemble en 2023 et au-delà. Nous recommandons fortement MCAP aux autres emprunteurs de partout au Canada.

L'augmentation des primes d'assurance de la SCHL entre en vigueur le 19 juin 2023.

La SCHL a augmenté ses primes d'assurance pour les prêts hypothécaires de logements multiples en date du 19 juin 2023. En tant que fournisseur de premier plan des programmes d'assurance hypothécaire de la SCHL, l'équipe dévouée de spécialistes de MCAP comprend bien les lignes directrices de la SCHL et entretient une relation solide et bien établie avec elle.

Parlez à un expert de MCAP au sujet des nouveaux changements et voyez comment nous pouvons vous aider.

[NOUS JOINDRE](#)